

**AKIŞ GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI**  
**(“AKIŞ GYO”) KİŞİSEL VERİLERİN İŞLENMESİ**  
**HAKKINDA AYDINLATMA METNİ**

**1. Veri Sorumlusu**

Sayın müşterilerimiz, potansiyel müşterilerimiz, ziyaretçilerimiz, Akış GYO olarak kişisel verilerinizin güvenliğine önem veriyoruz. Bu kapsamda 6698 sayılı Kişisel Verilerin Korunması Kanunu (“*Kanun*”) uyarınca “veri sorumlusu” sıfatıyla kişisel verileriniz ve işleme süreçleri hakkında sizleri bilgilendirmek isteriz.

**2. Kişisel Verilerinizin İşlenme Amaçları, Toplanma Yöntemi ve Hukuki Sebepleri**

Kişisel verileriniz

- Gayrimenkul ve Hizmetlerimizi satın aldığınızda veya kullandığınızda,
- Haber bültenlerimize abone olduğunuzda, pazarlama iletilerimizi almayı tercih ettiğinizde,
- Bizimle e-posta ya da telefon gibi araçlar vasıtasıyla şikâyet ya da geri bildirim iletmek için iletişime geçtiğinizde,
- Şirket etkinlik, seminer, konferans ve organizasyonlarımıza katıldığınızda,

Kişisel verileriniz, Kanunun 5. ve 6.maddesinde yer alan hukuki sebeplerle bağlantılı olarak aşağıdaki amaçlarla işlenmektedir. Şöyle ki;

Açık Rızanıza dayalı olarak	Firmamız tarafından yapılan kampanya, promosyon gibi pazarlama faaliyetlerimize ilişkin iletişimleri ve faaliyetleri yürütmek amacı ile,
Kanunlarda açıkça öngörülmesi	Yasal bir yükümlülüğün söz konusu olması halinde, bu yasal yükümlülüğün yerine getirebilmesi amacı ile,  Tüketicinin Korunması Hakkında Kanun kapsamında öngörülen taşınmaz satışında öngörülebilir yükümlülüklerin yerine getirilebilmesi amacı ile,  Akış GYO’nun halka açık bir şirket olması sebebi ile Sermaye Piyasası Kanunu ve ilgili yönetmelikler kapsamındaki yükümlülüklerin yerine getirilebilmesi amacı ile,

<p>Bir sözleşmenin kurulması veya ifasıyla doğrudan doğruya ilgili olması kaydıyla, sözleşmenin taraflarına ait kişisel verilerin işlenmesinin gerekli olması.</p>	<p>Gayrimenkul Satış Vaadi, Taşınmazın Devri, bilumum taşınmaz devrine ilişkin sözleşmelerin kurulması veya ifası amacı ile,</p>
<p>Veri sorumlusunun hukuki yükümlülüğünü yerine getirebilmesi için zorunlu olması.</p>	<p>Kanun kapsamındaki talep ve şikayetlerinizin çözümü, Yasal mercilerden gelen taleplerin karşılanması amacı ile,</p> <p>Akiş GYO'nun halka açık bir şirket olması sebebi ile Sermaye Piyasası Kanunu ve ilgili yönetmelikler kapsamındaki yükümlülüklerin yerine getirilebilmesi amacı ile,</p>
<p>Bir hakkın kurulması, korunması ve kullanılmasımamacı ile,</p>	<p>Mevcut ve ileride çıkabilecek uyuşmazlıklarda mahkeme, icra dairesi, hakem heyeti gibi resmi kurum ve kuruluşlara karşı her türlü dava, cevap ve itiraz hakkımızı kullanmak,</p>
<p>İlgili kişinin kendisi tarafından alenileştirilmiş olması</p>	<p>Şirketin web sitesi ve sosyal medya kanallarında ilgili kişiler tarafından yöneltilen talepler, şikayetler ve başvurular kapsamında</p>
<p>İlgili kişinin temel hak ve özgürlüklerine zarar vermemek kaydıyla, veri sorumlusunun meşru menfaatleri için veri işlenmesinin zorunlu olması</p>	<p>Müşteri istatistiklerinin oluşturulması, talep ve şikayetleriniz kapsamında gerekli iş ve işlemlerin yapılması, gerektiğinde buna ilişkin olarak sizinle iletişime geçebilmesi, Müşterilerin bilgilerinin gizliliğini ve güvenliğini sağlamak amacı ile düzenli olarak üyelerin hesabına yetkisiz girişim olup olmadığının kontrolü,</p> <p>Akiş GYO'nun alanlarında fiziksel mekan güvenliğinin sağlanması amacı ile yapılan kamerakaydı gibi kayıtlarla,</p>

### 3. Kişisel Verilerinizin Aktarılması

Akiş GYO olarak kişisel verilerinizi

- a. Yetkili ve görevli kamu kurum ve kuruluşları ile adli makamlara karşı olan bilgi, belge verme ve ilgili sair yükümlülüklerimizi yerine getirmek ve dava ve cevap hakları gibi yasal haklarımızı kullanabilmek amacıyla bizden istenen bilgileri anılan bu kurum, kuruluş ve makamlara,
- b. Bilişim teknolojileri, pazarlama faaliyetleri, ya da uzmanlık gerektiren danışmanlık hizmetlerini almak, kişisel veri toplama süreçlerinde ürün ve hizmet desteği almak gibi amaçlarla Akiş GYO'nun iş ortakları ve hizmet sağlayıcılarına,
- c. Açık rızanız doğrultusunda sunucularımızın yurt dışında bulunması nedeniyle yurt dışına
- d. Gerekmesi halinde, Kanun'un 8.maddesinde yer alan şartların gerçekleştirilmesi ön kabulü ile, Akiş GYO'nun içinde bulunduğu Akkök Holding olmak üzere, Akkök Grup içerisinde yer alan grup şirketlerine

aktarmaktayız.

Yukarıda belirtilenler haricinde kişisel verileriniz yurt içi veya yurt dışında herhangi bir üçüncü kişiye aktarılmamaktadır. Kişisel verilerinizin yukarıda belirtilen haller dışında herhangi bir üçüncü kişiye aktarımının gerekmesi halinde buna ilişkin olarak tarafınıza ayrıca bilgilendirme yapılacaktır.

### 4. Haklarınız

Kanununun 11.madde hükmü gereğince, işbu aydınlatma metninin "İletişim" bölümünde yer alan yöntemlerden biri ile Akiş GYO'ya başvurarak:

- (a) Kişisel Verilerinizin işlenip işlenmediğini öğrenme,
- (b) Kişisel Verilerinizin işlenmişse buna ilişkin bilgi talep etme,
- (c) Kişisel Verilerin işlenme amacını ve bunların amacına uygun kullanılıp kullanılmadığını öğrenme,
- (d) Yurtiçinde veya yurtdışında Kişisel Verilerinizin aktarıldığı üçüncü kişileri bilme,
- (e) Kişisel Verilerinizin eksik veya yanlış işlenmiş olması halinde bunların düzeltilmesini isteme,
- (f) KVKK mevzuatında öngörülen şartlar çerçevesinde Kişisel Verilerinizin silinmesini veya yok edilmesini isteme
- (g) Kişisel Verilerinizin aktarıldığı üçüncü kişilere bildirilmesini isteme,
- (h) İşlenen verilerin münhasıran otomatik sistemler vasıtasıyla analiz edilmesi suretiyle aleyhinize bir sonucun ortaya çıkmasına itiraz etme,
- (i) Kişisel Verilerin kanuna aykırı olarak işlenmesi sebebiyle zarara uğramanız halinde bu zararın giderilmesini talep etme,

haklarına sahiptir.

## 5. Başvuru Hakkının İstisnaları

Kanun'un 28 inci maddesinin (ç) bendinde belirtilen “*milli savunmayı, milli güvenliği, kamu güvenliğini, kamu düzenini veya ekonomik güvenliği sağlamaya yönelik olarak kanunla görev ve yetki verilmiş kamu kurum ve kuruluşları tarafından yürütülen önleyici, koruyucu ve istihbari faaliyetler kapsamında işlenmesini*” gerektiren durumların varlığı halinde (salgın hastalık, doğal afet, milli güvenliği tehdit edecek çalışan faaliyetlerinin tespiti vb.), Şirketimiz yetkili kamu kurum ve kuruluşlarına gerekli kişisel veri aktarımlarını gerçekleştirmekle mükelleftir. Bu durumlarda, Kanun'un 28 inci maddesinin istisna hükmü olması nedeniyle Kanun uygulama alanı bulmayacaktır. Ancak, her halükarda bu kapsamda gerçekleştirilecek veri işleme faaliyetlerinde de Şirketimiz temel prensiplere ve ölçülülük ilkesine uygun hareket edecektir.

## 6. İletişim

Bu taleplerinizi Başvuru Tebliği uyarınca aşağıda belirtilen yöntemlerle [Veri Sorumlusuna Başvuru Usul ve Esasları Hakkında Tebliğ](#)'de öngörülen başvuru usullerine uygun olarak Şirketimize ücretsiz olarak iletebilirsiniz:

1. Başvurularınızı Veri Sorumlusu olarak Akiş GYO'nun söz konusu başvuru prosedürü için tahsis edilmiş olan e-posta adresi olan [info@akisgyo.com](mailto:info@akisgyo.com) e-posta adresine Sistem üzerindeki kayıtlı e-postanızdan, KEP adresi üzerinden veya Akiş GYO'nun aşağıda belirtilen adresine yazılı olarak iletebilirsiniz (İlgili talebin yasalar gereği belirli bir prosedürde yapılması gereken hallerde söz konusu prosedüre uyulması gerektiğini hatırlatmak isteriz.)

halinde talepleriniz cevaplanacaktır.

Ayrıca, Kurul'un belirleyeceği diğer yöntemler duyurulduktan sonra bu yöntemler üzerinden de başvuruların ne şekilde alınacağı Şirketimiz tarafından duyurulacaktır.

Kişisel verilerinizin işlenmesi konusunda daha ayrıntılı bilgi almak ve Akiş GYO'nun kişisel verilere ilişkin işleme süreçlerinde ayrıntılı anlayışını anlayabilmek adına,

<https://www.akisgyo.com/NDC/Generic/Documents/Corporate/KisiselVerilerinKorunmasiPolitikasi.pdf> adresini ziyaret etmenizi öneririz.

Adres: Akiş GYO, Acıbadem Mahallesi Çeçen Sokak No: 25, 34660 Akasya AVM, Acıbadem/Üsküdar, İSTANBUL · +90 212 393 01 00+90 212 393 01 02