

AKİŞ GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş. / AKSGY [] 04.11.2013 17:28:00

Maddi Duran Varlık Alımı

1	MEHMET AKTAŞ	Muhasebe Müdürü	AKİŞ GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.	04.11.2013 17:18:00
2	NAİLE BANUHAN YÜRÜKOĞLU	Genel Müdür Yardımcısı	AKİŞ GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.	04.11.2013 17:21:27

Ortaklığın Adresi	:Miralay Şefik bey Sokak No: 11 K:5-6 Gümüşsuyu 34437 Taksim / İstanbul
Telefon ve Faks No.	:(212) 393 01 00 / (212) 393 01 02
Ortaklığın Yatırımcı/Pay Sahipleri İle İlişkiler Biriminin Telefon ve Faks No.su	:(212) 393 01 00 / (212) 393 01 02
Yapılan Açıklama Güncelleme mi?	:Hayır
Yapılan Açıklama Düzeltme mi?	:Hayır
Yapılan Açıklama Ertelenmiş Bir Açıklama mı?	:Hayır
Konuya İlişkin Daha Önce Yapılan Özel Durum Açıklamasının Tarihi	:-
Özet Bilgi	:Gayrimenkul Alımı

Alıma Konu Maddi Duran Varlığın Niteliği	:Bağımsız Bölüm
Alıma Konu Maddi Duran Varlığın Mevkii, Yüzölçümü	:İstanbul İli Kadıköy İlçesi,Bağdat Caddesi, 106 Pafta 378 Ada 25 Parsel no:319-321 ,2833 metrekare toplam arsa alanı üzerinde A Bloğunda yer alan 9 numaralı bağımsız bölümün 3/16 hissesi ve B Bloğunda yer alan 17 numaralı bağımsız bölümün 3/8 hissesi
Alıma İlişkin Yönetim Kurulu Karar Tarihi	:04.11.2013
Toplam Alım Bedeli	:2,021,250 USD (4,055,234 TL)
Alım Bedelinin Ortaklık Ödenmiş Sermayesine Oranı (%)	:3,16 %
Alım Bedelinin Ortaklığın Kamuya Açıklanan Son	:0,39 %

Mali Tablosundaki Aktif Toplamına Oranı (%)	
Alım Bedelinin Ortaklığın Kamuya Açıklanan Son Mali Tablosundaki Maddi Duran Varlıkların Net Değerine Oranı (%)	:0,54 %
Alım Koşulları	:Nakden
İşlemin Tamamlandığı/Tamamlanacağı Tarih	:04.11.2013
Alımın Amacı ve Ortaklığın Faaliyetlerine Etkileri	:Kentsel Dönüşüm Projesi Geliştirmek
Karşı Taraf	:Gerçek Kişiler
Karşı Taraf İle Olan İlişkinin Niteliği	:Yok
Maddi Duran Varlığın Değerinin Belirlenme Yöntemi	:Değerleme Raporu
Değerleme Raporu Düzenlenip Düzenlenmediği	:Evet
Değerleme Raporu Düzenlenmediyse Nedeni	:Yok
Değerleme Raporu Düzenlendiyse Rapor Sonucu Bulunan Tutar	:3,687,750 TL
İşlem Değerleme Raporundaki Sonuçlara Uygun Gerçekleştirilmemişse/Gerçekleştirilmeyecekse Gerekçesi	:Tüm bağımsız bölümlerin edinimi ile sağlanacak katma değer dikkate alınarak, satın alma işlemi gerçekleştirilmiştir

EK AÇIKLAMALAR:

Kentsel dönüşüm kapsamında proje geliştirilmesi amacıyla İstanbul İli Kadıköy İlçesi, Bağdat Caddesi , No:319-321 Erenköy apartmanının A Bloğunda yer alan 9 numaralı bağımsız bölümün 3/16 hissesi ve B Bloğunda yer alan 17 numaralı bağımsız bölümün 3/8 hissesi toplam 2.021.250 USD karşılığında Şirketimiz portföyüne alınmıştır.

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun Seri: VIII, No:54 sayılı Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını; bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.