

Maddi Duran Varlık Satımı

1	MEHMET AKTAŞ	Muhasebe Müdürü	AKİŞ GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.	01.07.2013 17:58:04
2	NAİLE BANUHAN YÜRÜKOĞLU	Genel Müdür Yardımcısı	AKİŞ GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.	01.07.2013 18:00:21

Ortaklığın Adresi	: Miralay Şefik bey Sokak No: 11 K:5-6 Gümüşsuyu 34437 Taksim / İstanbul
Telefon ve Faks No.	: (212) 393 01 00 / (212) 393 01 02
Ortaklığın Yatırımcı/Pay Sahipleri İle İlişkiler Biriminin Telefon ve Faks No.su	: (212) 393 01 00 / (212) 393 01 02
Yapılan Açıklama Güncelleme mi?	: Hayır
Yapılan Açıklama Düzeltme mi?	: Hayır
Yapılan Açıklama Ertelenmiş Bir Açıklama mı?	: Hayır
Konuya İlişkin Daha Önce Yapılan Özel Durum Açıklamasının Tarihi	: -
Özet Bilgi	: Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı mevzuatına uyum çerçevesinde, 1 / 2 hissesine sahip olduğumuz Çerkezköy Organize Sanayi Bölgesi, Yıldırım Beyazıt Mahallesi Barbaros Caddesi, No: 71 Çerkezköy/ Tekirdağ 956 Ada 4 No'lu Parsel Üzerinde konumlu sosyal tesisimizin satılması

Satışa Konu Maddi Duran Varlığın Niteliği	: Sosyal Tesis
Satışa Konu Maddi Duran Varlığın Mevkii, Yüzölçümü	: Çerkezköy Organize Sanayi Bölgesi, Yıldırım Beyazıt

	Mahallesi Barbaros Caddesi, No: 71 Çerkezköy/ Tekirdağ 956 Ada 4 No'lu Parsel
Satışa İlişkin Yönetim Kurulu Karar Tarihi	: 01.07.2013
Toplam Satış Bedeli	: 335,000 TL + KDV
Satış Bedelinin Ortaklık Ödenmiş Sermayesine Oranı (%)	: 0,26 %
Satış Bedelinin Ortaklığın Kamuya Açıklanan Son Mali Tablosundaki Aktif Toplamına Oranı (%)	: 0,03 %
Satış Bedelinin Ortaklığın Kamuya Açıklanan Son Mali Tablosundaki Maddi Duran Varlıkların Net Değerine Oranı (%)	: 0,04 %
Satış Koşulları	: Temmuz 2013 ten başlayarak 6 eşit taksitle
İşlemin Tamamlandığı/Tamamlanacağı Tarih	: 1 hafta içerisinde
Satış Amacı ve Ortaklığın Faaliyetlerine Etkisi	: Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı mevzuatına uyum
Elde Edilen Maddi Duran Varlık Satış Karının/Zararının Tutarı	: -
Varsa Satış Karının Ne Şekilde Değerlendirileceği	: -
Karın Ne Şekilde Değerlendirileceğine İlişkin Yönetim Kurulu Karar Tarihi	: -
Karşı Taraf	: Ak-Kim Kimya Sanayi ve Ticaret A.Ş
Karşı Taraf İle Olan İlişkinin Niteliği	: İlişkili Şirket
Maddi Duran Varlığın Değerinin Belirlenme Yöntemi	: Değerleme Raporu
Değerleme Raporu Düzenlenip Düzenlenmediği	: Düzenlendi
Değerleme Raporu Düzenlenmediyse Nedeni	: -
Değerleme Raporu Düzenlendiyse Rapor Sonucu Bulunan Tutar	: 335,000 TL
İşlem Değerleme Raporundaki Sonuçlara Uygun Gerçekleştirilmemiş/Gerçekleştirilmeyecekse Gerekçesi	: Değerleme Raporuna uygun gerçekleşmiştir.

EK AÇIKLAMALAR:

AKİŞ GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI ANONİM ŞİRKETİ'nin Yönetim Kurulu Üyeleri Türk Ticaret Kanunu'nun 390/4 maddesi uyarınca aşağıdaki kararı almışlardır:

* Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı mevzuatına uyum çerçevesinde, 1/2 hissesine sahip olduğumuz Çerkezköy Organize Sanayi Bölgesi, Yıldırım Beyazıt Mahallesi Barbaros Caddesi, No: 71 Çerkezköy/ Tekirdağ 956 Ada 4 No'lu Parsel Üzerinde

konumlu sosyal tesisimizin Ak-Kim Kimya Sanayi ve Ticaret A.Ş. 'ne 335.000 TL + KDV bedeli ile satılmasına;

* Söz konusu satış bedelinin 6 eşit taksitte tahsil edilmesine;

* Satışa ilişkin olarak (A) Grubu imza yetkililerinden herhangi ikisinin müştereken atacakları çift imza ile vekalet verilmesine;

* İşbu kararın kamuya açıklanmasına;

Karar verilmiştir

Saygılarımızla

Akiş Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun Seri: VIII, No:54 sayılı Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını; bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.